

1. IZMJENE I DOPUNE STEČAJNOG PLANA od 6. lipnja 2026._____

- III. PROVEDBENA OSNOVA
- 3. NAMIRENJE VJEROVNICA
- STRANICA 34., 35. I 36.

Citirano: _____

Namirenje vjerovnika 2. skupine - namirenje 100 %

Stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda namiruju se iz budućih prihoda dužnika u cijelosti s pripadajućim kamatama u iznosu od 4,5 % godišnje računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika u 6 jednakih anuiteta a nakon počeka od 6 mjeseci koji počinje teći s danom pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana i to kako slijedi:

Stečajni vjerovnici dužnika namiruju se kako slijedi:

1. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku DONUM-VIVOGRAD, OBRT ZA UPRAVLJANJE ZGRADAMA I USLUGE U GRAĐEVINARSTVU, VL. Ivan Rođak, OIB 58928031352, Lišće 2, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 14.822,82 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 2.470,47 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

2. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku GRAD ZAGREB, OIB 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 12.143,25 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 2.023,88 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

3. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 696,93 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 116,16 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

4. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku HRVATSKE VODE d.d., OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 1.821,86 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 303,64 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

5. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku STAMBENI ZG d.o.o., OIB 43118119983, Savska cesta 183, Zagreb, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 18.372,20 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 3.062,03 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5 % godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

6. Stečajni dužnik INCERGO d.o.o., u stečaju, OIB 51057626908, Zagreb, Hruševačka ulica 9, obvezuje se stečajnom vjerovniku KELEKOM d.o.o., OIB 15022237148, Laze Lazarevića 26, Zrenjanin, Srbija, isplatiti njegovu utvrđenu tražbinu u iznosu od 10.007,57 € u 6 jednakih anuiteta od kojih svaki anuitet iznosi 1.667,93 €, uvećan za kamatu po stopi od 4,5% godišnje računajući od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnika, s tim da rate dospijevaju na naplatu kako slijedi: prva rata dospijeva 28. 01. 2027. godine, druga 28. 02. 2027. godine, treća 28. 03. 2027., četvrta 28. 04. 2027., peta 28. 05. 2027. i šesta 28. 06. 2027. godine.

Vjerovnik bi time bio namiren u 100 postotnom iznosu i ne bi imao više nikakvih potraživanja prema dužniku.

Rokovi i dinamika namirenja vjerovnika 2. skupine

Iznosi rata u tablici prikazuju osnovni anuitet bez obračunate kamate koja će se obračunavati na dan dospijeća svake rate uz iznosu od 4,5 % godišnje računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana koji za vjerovnike imaju snagu ovršne isprave.

RB	Ime i Prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika/ OIB	Iznos utvrđene tražbine	Rata 1 dospijeva 28.01.2027.	Rata 2 dospijeva 28.02.2027.	Rata 3 dospijeva 28.03.2027.	Rata 4 dospijeva 28.04.2027.	Rata 5 dospijeva 28.05.2027.	Rata 6 dospijeva 28.06.2027.	Postotak namirenja
1.	DONUM-VIVOGRAD, Obrt vl. Ivan Rođak OIB 58928031352	14.822,82 €	2.470,47 €	2.470,47 €	2.470,47 €	2.470,47 €	2.470,47 €	2.470,47 €	100%
2.	GRAD ZAGREB OIB 61817894937	12.143,25 €	2.023,88 €	2.023,88 €	2.023,88 €	2.023,88 €	2.023,88 €	2.023,88 €	100%
3.	HRVATSKI TELEKOM d.d. OIB 81793146560	696,93 €	116,16 €	116,16 €	116,16 €	116,16 €	116,16 €	116,16 €	100%
4.	HRVATSKE VODE d.d. OIB 28921383001	1.821,86 €	303,64 €	303,64 €	303,64 €	303,64 €	303,64 €	303,64 €	100%
5.	STAMBENI ZG d.o.o. OIB 43118119983	18.372,20 €	3.062,03 €	3.062,03 €	3.062,03 €	3.062,03 €	3.062,03 €	3.062,03 €	100%
6.	KELEKOM d.o.o. OIB 15022237148	10.007,57 €	1.667,93 €	1.667,93 €	1.667,93 €	1.667,93 €	1.667,93 €	1.667,93 €	100%
UKUPNO:		57.864,63 €	9.644,11 €	9.644,11 €	9.644,11 €	9.644,11 €	9.644,11 €	9.644,11 €	

2. DOPUNA STEČAJNOG PLANA OD 6. lipnja 2026. _____

- III. PROVEDBENA OSNOVA
- 5. DJELOVANJE I UČINSKI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA
- STRANICA 39.

Citirano: _____

Radnje koje nužno provesti prije zaključenja stečajnog postupka

1.

Nakon potvrde stečajnog plana dužnik će s razlučnim vjerovnikom HEIRRETHET d.o.o., Rijeka, Kozala 77 C, OIB 05552837801, u svrhu njegovog namirenja sklopiti poseban pravni posao radi prijenosa prava vlasništva nad nekretninama dužnika i to:

A. Vlasništvo upisano u zemljišne knjige:

o Zgrada u Zagrebu, Ksaver 195, k.č 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 1357/1, po novoj izmjeri k.č. 4064/6, K.O. Šestine, u naravi lokal 3, površine 218 m2, upisano u ZK Općinskog suda u Zagrebu, Knjiga PU, broj poduloška 54446/ZKU 20240

B. Vanknjižno vlasništvo:

o Terasa - dodatnih 82 m2 ispred lokala koji čin sastavni dio predmetnog lokala L3 temeljem provedene rekonstrukcije dijela poslovnog objekta stambeno-poslovnog kompleksa Ksaver, izvedene temeljem Lokacijske dozvole broj 886/97, izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-350-05/97-01/1356, Urbroj : 251-05-04-97-2 od dana 13. listopada 1997. godine, te pravomoćne Građevne dozvole izdane od Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu čovjekova okoliša – KLASA: UP/I-361-03/97-01/612, Urbroj: 251-05-04-98-5, od dana 10. ožujka 1998.

o 8 (osam) parkirnih mjesta na drugoj etaži stambeno poslovnog kompleksa Ksaver u Zagrebu, sagrađeni na k.č. 1357/1, po novoj izmjeri čestica broj 4064/6 K.O. šestine koja se nalaze na drugoj etaži, rednih brojeva 159 do 162 i 185 do 188 ukupne površine od 100 m2.

2.

Nekretnina dužnika razlučnom i stečajnom vjerovniku predaje se bez tereta. U tom smislu se novi stečajni vjerovnik DONUM-VIVOGRAD, vl. Obrta Ivo Rođak, OIB 58928031352, koji je otkupio potraživanja te time stekao i pravo prijenosa založnog prava na nekretnini dužnika pod točkom 1. A. od RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Područni ured Zagreb Katančičeva 5, Zagreb, OIB 5263428587, temeljem Rješenja o ovrsi OVR-102/25 od 17. siječnja 2025. radi osiguranja duga tražbine s osnove poreznog duga s kamatom od 20. rujna 2024. za iznos od 3.957,12 €, obvezuje provesti brisanje stečenog založnog prava na nekretnini dužnika odnosno najkasnije do ročišta o

raspravljanju i glasanju o Stečajnom planu dostaviti valjane dokaze da je zahtjev za brisanje uredno podnesen.

3.

Prije zaključenja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica dužna je namiriti sve troškove stečajnog postupka te preostale obveze stečajne mase te o tome izvjestiti sud.